

STEČAJNA UPRAVITELJICA BRANKA BOŽIĆ

10 040 Zagreb, pp 21, Mirka Deanovića 11, mob: 099 5909 399, e-mail: facultas.bozic@gmail.com

Datum izrade: 30.06.2021.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud u Zagrebu

Posl.br.predmeta: 48.St-5983/16

RENTING d.o.o.ustečaju, OIB: 43268348731

Zagreb, Ozaljska 33

Stečajni sudac: g-đa Vesna Sremac Šoštar

Predmet: Prijedlog stečajne upraviteljice za sazivanje ročišta za diobu kupovnine, namirenje troškova koji terete nekretnine koje su bile predmet prodaje putem e-dražbe u stečajnom postupku, te namirenje razlučnih vjerovnika

Rješenjem naslovnog suda posl.br.St-5983/16-164 dosuđena je zadnja preostala nekretnina stečajnog dužnika upisana na kčbr.2500 – Oranica površine 55 čhv, upisana u z.k.uložak 5957 k.o. Crikvenica kupcu Vesni Sutorius, čija je ponuda na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi bila najviša, u iznosu od 26.450,00 kn.

Nastavno na navedeno, ovim podneskom će se specificirati troškovi iz čl.254.st.3. Stečajnog zakona, kako slijedi:

1.Obračun nagrade stečajnog upravitelja

Nagrada stečajnom upravitelju izračunata je prema čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada (NN 105/15).

Osnovicu za obračun nagrade čini unovčena vrijednost nekretnine prema navedenom Rješenju o dosudi, u iznosu od 26.450,00 kn.

Vrijednost unovčene imovine	iznos nagrade %	bruto nagrada kn
(od 3.320.959,45 do 3.347.409,45)		
26.450,00	7	1.851,50
Ukupno bruto nagrada:		1.851,50
Dopr.za zdr.osig.(7,5% na btto nagradu)		138,86
Ukupan trošak isplate bruto nagrade		1.990,36

=====

2.Ostali troškovi postupka koji terete kupovninu:

Opis	Iznos (kn)
Provedba elekt.javne dražbe po računu Fine	700,00

Rekapitulacija kupovnine i troškova:

Vrijednost kupovnine26.450,00 kn
Iznos troškova unovčenja (1+2)..(1.990,36+700,00).....2.690,36 kn
Iznos za namirenje razlučnog prava23.759,64 kn

Na navedenoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist sljedećih vjerovnika:

- ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. RIJEKA, Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320
- REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, OIB: 52634238587
- EKO-MURVICA d.o.o., OIB: 58401982639, CRIKVENICA, Trg Stjepana Radića 1/II

Razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. je prvoupisani razlučni vjerovnik temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja br.ES 75/08-1 od 30.1.2008., a iznos tražbine osigurane razlučnim pravom iznosi 1.100.000,00 Eur.

Nastavno na izvršen obračun troškova unovčenja nekretnine stečajnog dužnika,

p r e d l a ž e m :

1. da stečajni sudac sazove skupštinu za diobu kupovnine
2. da nakon održanog ročišta stečajni sudac donese rješenje o namirenju, kojim se namiruju **troškovi stečajnog postupka sukladno odredbi članka 254.st.3. SZ-a u iznosu od 2.690,36 kn** (troškovi nagrada steč.upravitelju bruto 1.990,36 kn, opći troškovi - provedba elekt.javne dražbe po računu Fine od 700,00 kn), a preostalim iznosom od 23.759,64 kn se namiruje prvoupisani razlučni vjerovnik Erste&Steiermarkische bank d.d.

Stečajna upraviteljica:
Branka Božić, dipl.oec.